

弊社 越智産業ではSMBCグループのSMBCファイナンスサービス株式会社と提携したリフォームローンの取扱いを開始しました。  
簡単な手続きでご利用いただけるクレジットによる分割払制度です。

# OCHI リフォームローン

簡単な手続きでご利用いただける、クレジットによる分割払制度です。

分割払手数料率

実質年率 **2.75%**

(令和4年10月1日 現在)

## セディナリフォームローン3つの特徴

金利・分割払手数料率

“固定型”

実質年率 **2.75%**

クレジット利用時の金利・分割  
払手数料率を支払完了(完済)  
まで全期間適用

“ゆとり返済”

最長 **15年**、  
**180回**払いが可能

一部繰上返済・  
全額繰上返済が可能

“簡便な手続き”

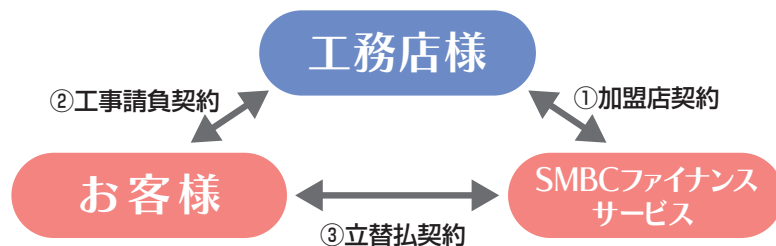
必要書類を揃え  
申込むだけ

窓口にお越しいただく  
必要はありません。

## セディナ リフォームローン のご利用条件

対象商品	住宅の増改築、住宅リフォーム工事費用
取扱金額	20万円～1,000万円まで
利用対象者	原則20歳以上65歳未満の方 自己または家族名義で所有している家屋に居住している方。 収益物件も対応可。
連帯保証人・担保	原則不要(但し、審査状況によりお願いする場合があります。)
必要書類	1. セディナリビングローン申込書(申込書の記入は完全記入をお願いします。) 2. 団体信用生命保険申込書 3. 工事見積書(写) ※審査状況により所得証明書・印鑑証明書等を依頼する場合があります。
お申込方法	SMBCファイナンスサービス株式会社宛 FAX 送信
返済回数(期間)	6～180回払いまで(半年～15年)
利率	長期プライムレート(4半期毎変動)+1.5%
返済日	・毎月26日 口座
団体信用生命保険	保険料はSMBCファイナンスサービス株式会社が負担
締切日・支払日	10日・20日・末日 各締切日の10日後支払 (工事完工確認後の精算。支払日が休日の場合は翌営業日となります) ※工事完工確認後の精算。

## 手続きの流れ



※加盟店契約は約1ヶ月お時間がかかります。工務店様には『決算書』や『確定申告書』等をご提出頂きます。

## セディナクレジット 利用のメリット

### ●手続きが簡単 ●スピーディな審査(原則24時間) ●無担保

※お客様にご記入頂く書類は、クレジット申込書のみです(団体信用生命保険にご加入される場合は、告知書の記入が必要です)

※代金回収手続きおよび貸倒れリスクはSMBCファイナンスサービスが負担致します。

## お支払い例

お支払い  
シミュレーションは  
こちら



### パターン① お支払いシミュレーション：120回払・10年

工事請負金額：1,000,000円(頭金なし)の場合

- ・分割払手数料率：実質年率2.75%
- ・顧客手数料：144,864円
- ・分割支払金：9,541円×119回(最終回9,485円)
- ・お支払総額：1,144,864円

### パターン② お支払いシミュレーション：180回払・15年

工事請負金額：5,000,000円(頭金なし)の場合

- ・分割払手数料率：実質年率2.75%
- ・顧客手数料：1,107,492円
- ・分割支払金：33,931円×179回(最終回33,843円)
- ・お支払総額：6,107,492円

▼ さらに詳しくお知りになりたい方は、下記にてご確認ください。▼

リフォームローンに関するお問い合わせ先

●お問い合わせ窓口



越智産業株式会社

越智産業株式会社 インシュアランスサポートチーム  
〒810-0071 福岡県福岡市中央区那の津3丁目12-20  
TEL.092-711-9714 FAX.092-235-9720  
e-mail ochi-hoken@ochisangyo.co.jp